



## Zuständigkeiten Bezirk Uerdingen / Bockum

### Kaufmännische Verwaltung:

Frau Kimpel  
Tel.: 02151 / 63 27 180  
Fax.: 02151 / 63 27 600  
nina.kimpel@wohnstaette-krefeld.de

**montags – donnerstags von 8:00 Uhr bis 17:30 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin  
**freitags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin

Aufgabengebiet: Mietenbuchhaltung, Beschwerdemanagement, Mahn- und Klagewesen  
Betriebskostenabrechnung,

### Vermietung:

Frau Roelofs  
Tel.: 02151 / 63 27 710  
Handy: 0177 / 25 06 604  
Fax.: 02151 / 63 27 600  
gaby.roelofs@wohnstaette-krefeld.de

**montags – donnerstags von 8:00 Uhr bis 17:30 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin  
**freitags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin

Aufgabengebiet: Wohnungsangebote, Kündigungen, Besichtigungstermine

### Vermietungstechniker:

Herr Kraiger  
Tel.: 02151 / 63 27 610  
Handy: 0151 / 15 18 46 60  
Fax.: 02151 / 63 27 600  
stefan.kraiger@wohnstaette-krefeld.de

**montags – donnerstags von 8:00 Uhr bis 17:30 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin  
**freitags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin

Aufgabengebiet: Instandhaltung "Dach und Fach", Wohnungsvorbegehungen, Wohnungsabnahmen,  
Wohnungsübergaben, Modernisierungen

### Bestandstechniker:

Herr Joosten  
Tel.: 02151 / 63 27 526  
Handy: 0171 / 86 00 252  
Fax.: 02151 / 63 27 600  
sebastian.joosten@wohnstaette-krefeld.de

**montags – freitags von 8:00 Uhr bis 10:00 Uhr** telefonische Schadensannahme  
**montags – donnerstags von 8:00 Uhr bis 17:30 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin  
**freitags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr** nach Vereinbarung mit festem Termin  
**donnerstags von 15:00 Uhr bis 17:30 Uhr** ohne Terminabstimmung im Außenbüro Lange Straße 93

Aufgabengebiet: Annahme Schadensmeldungen, Kundenbetreuung vor Ort,  
Beschwerdemanagement,